

Se debe, sobre todo, al brusco descenso de compras de pisos de segunda mano (-69%). En el mismo periodo, los inmigrantes adquirieron 178 VPO frente a las 338 de 2008.

Texto: El Mundo

Los extranjeros residentes en España compraron viviendas libres por valor de 947,6 millones de euros en el primer trimestre del año, lo que supone un descenso del 60% respecto al mismo periodo del 2008, cuando la cifra fue de 2.351,6 millones, según datos del Ministerio de Vivienda. Esta reducción responde, sobre todo, al brusco descenso en la inversión en pisos de segunda mano (-69%).

En las viviendas con más de dos años de antigüedad, los inmigrantes gastaron 394,7 millones entre enero y marzo, mientras que un año antes la inversión fue de 1.281 millones. En obra nueva el descenso fue del 48%, al pasar de 1.070 millones a 552,8.

Fuerte caída en la VPO

En los tres primeros meses del año, se cerraron casi 7.000 operaciones menos que en el mismo periodo de 2008.

Los 947,6 millones de euros invertidos en vivienda libre correspondieron a 4.858 operaciones de compra realizadas en los tres primeros meses del año, casi 7.000 menos que en el mismo periodo del año anterior. Por otra parte, los inmigrantes compraron entre enero y marzo sólo 178 viviendas protegidas, frente a las 338 de un año antes.

Por comunidades, en las que más invirtieron los inmigrantes en compra de pisos libres fueron Andalucía, con 232,7 millones, la Comunidad Valenciana (211,8), Cataluña (124,4) y Murcia (96).